



**ABB**



**OBO**  
BETTERMANN



**KEMIN**



hawle



**PPG** PPG Industries



AKTIENGESELLSCHAFT  
«GESELLSCHAFT ZUR ENTWICKLUNG  
DER REGION LIPEZK»

Alexander Rjaskov  
Generaldirektor

**KGP**  
GREENHOUSES



**HORSCH**  
Landwirtschaft aus Leidenschaft



**МЕГАМИКС**  
КОРМОВАЯ КОМПАНИЯ



**VIESSMANN**



**BEKAERT**



рационал



AKTIENGESELLSCHAFT

«GESELLSCHAFT ZUR ENTWICKLUNG  
DER REGION LIPEZK»

Regionale Institution zur Entwicklung mit  
**100%** staatlicher Beteiligung

## PROFIL DER INSTITUTION



Heranziehung von Investitionen in die  
Wirtschaft der Lipezker Region



Förderung der Sonderwirtschaftszonen  
und Gewerbegebiete



Begleitung beim  
Investmentsprojektentwickeln

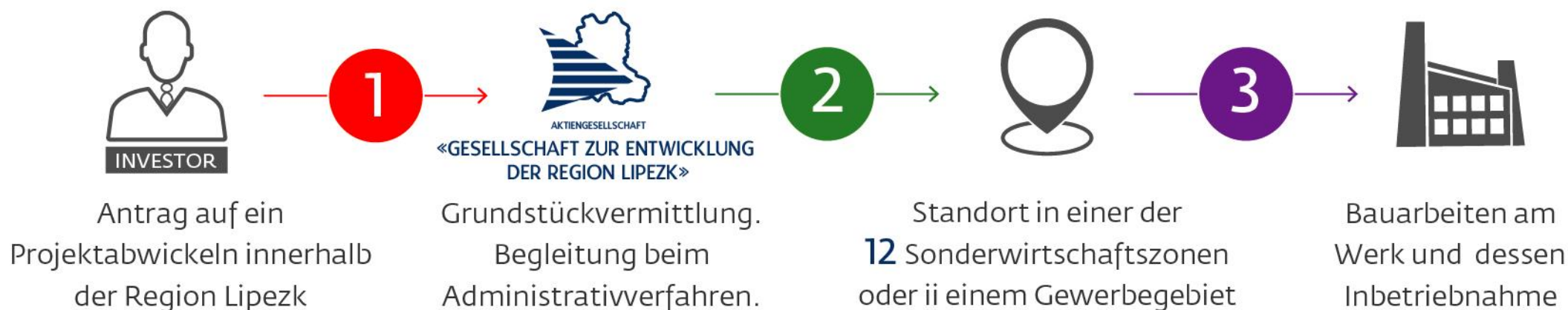




# ABWICKELN DES INVESTMENTSPROJEKTS



AG "Gesellschaft zur Entwicklung der Region Lipezk" ist ein "One-stop-shop":  
laut Projekteigenschaften wird dem Investoren ein optimaler Standort angeboten, was eine Projektkostensenkung von 30% und 2-fache Verringerung der Realisierungsfrist ermöglicht.



# STAATLICHE FÖRDERUNG



## BESTEHENDE INFRASTRUKTUR

Moderne Infrastruktur,  
vom Staat erbaut



## PROJEKTUNTERSTÜTZUNG

- “Freundliches Administrieren”
- “One-Stop-Shop”- Dienstleistungen



## VERGÜNSTIGUNGEN UND PRÄFERENZEN

- Steuerliche Vergünstigungen
- Zollpräferenzen
- günstiger Bodenzins  
und Erwerb des Grundstücks



## STAATLICHE GARANTIE

Stabilität der  
Investitionsbedingungen,  
sichergestellt vom Staat

# INVESTITIONSTANDORTE DER REGION LIPEZK



SONDERWIRTSCHAFTSZONE "LIPEZK"



REGIONALE SONDERWIRTSCHAFTSZONEN



GEWERBEGEBIETE



BESTEHENDE INFRASTRUKTUR



STEUERLICHE VERGÜNSTIGUNGEN



KOOPERATIONSMÖGLICHKEITEN





# REGIONALE SONDERWIRTSCHAFTSZONEN

## OEZ RU PPT

- "Tschaplyginskaja"
- "Terbuny"
- "Dankow"
- "Jelezprom"



### INDUSTRIE



## OEZ RU TRT

- "Jelez"
- "Zadontschina"

### TOURISMUS UND FREIZEITGESTALTUNG

## OEZ RU APT

- "Astapowo"
- "Chlewnoje"
- "Izmalkowo"



### LANDWIRTSCHAFT



## OEZ RU TWT

- "Lipezk  
Technopoljus"

### TECHNISCH-INNOVATIVE TÄTIGKEIT



## REGIONALE SONDERWIRTSCHAFTSZONEN INDUSTRIELLER ART



**25**

**ANSÄSSIGE  
UNTERNEHMEN**

**1 005**

Mio. Euro

**ERKLÄRTE  
INVESTITIONEN**

**412**

Mio. Euro

**VERWIRKLICHTE  
INVESTITIONEN**

**1 795**

**ARBEITSPLÄTZE**

### GEWINNSTEUER

**15.5%**

7 Jahre vom  
ersten Gewinn

### VERMÖGENSSTEUER

**0%**

7 Jahre vom  
Eigentumsrechterwerb

### KFZ-STEUER

**0%**

10 Jahre von  
der Erstanmeldung

### GRUNDSTEUER

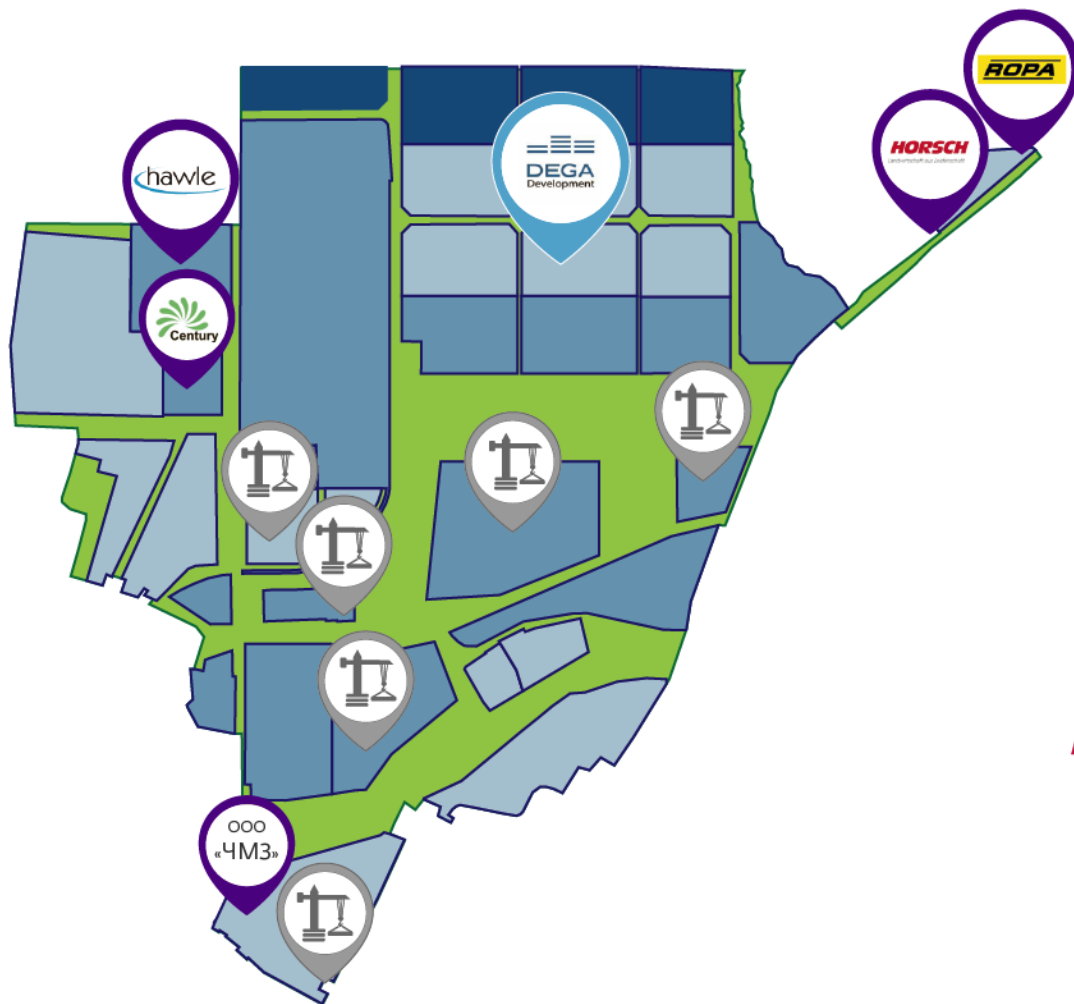
**0-1%**

VOM KATASTERWERT

innerhalb 10 Jahre  
vom Eigentumsrechterwerb



# REGIONALE SWZ INDUSTRIELLER ART "TSCHAPLYGINSKAJA"



GEWERBEFLÄCHE



**473** ha

ERKLÄRTE  
INVESTITIONEN



**353** Mio. Euro

VERWIRKLICHTE  
INVESTITIONEN



**31** Mio. Euro

**11**

UNTERNEHMEN SIND IN DER  
"TSCHAPLYGINSKAJA" ANSÄSSIG

6 Unternehmen sind tätig, sonstige in verschiedenen  
Abwicklungsphasen



**80**  
Mwt

STROMVERSORGUNG



**300**  
Mio. m<sup>3</sup>/pro Jahr

NATURGAS



**13**  
Mio. m<sup>3</sup>/pro Jahr

WASSERVERSORGUNG



**13**  
Mio. m<sup>3</sup>/pro Jahr

WASSERENTSORGUNG



**HORSCH**

Horsch Herstellung und Service  
von Landmaschinen



**“HORSCH RUS” GmbH**

**HORSCH**

“Vorzügliche Produktionsbedingungen in der Region Lipezk machen uns auf eine weitere erfolgreiche Zusammenarbeit mit russischen Kollegen und Kunden sicher”.

**Michael Horsch**

Besitzer “Horsch”-Unternehmen

**1.1**  
Mio. Euro

ERKLÄRTE  
INVESTITIONEN

**3.9**  
Mio. Euro

VERWIRKLICHTE  
INVESTITIONEN

**44**

ARBEITSPLÄTZE

**OKTOBER  
'17**

Wurde eine neue Abteilung zur Landmaschinenherstellung in Betrieb genommen.





**ROPA**

SKD-Montage und Service  
Landmaschinen Ropa

**"ROPA RUS" GmbH**

- 2.1**  
Mio. Euro | ERKLÄRTE INVESTITIONEN
- 8.1**  
Mio. Euro | VERWIRKLICHTE INVESTITIONEN
- 45** | ARBEITSPLÄTZE

SKD-Montage Abteilung wird demnächst in Betrieb genommen

**ZAO "NOVYJ WEK AGROTEKNOLOGIJ"**

- 3.8**  
Mio. Euro | ERKLÄRTE INVESTITIONEN
- 5.7**  
Mio. Euro | VERWIRKLICHTE INVESTITIONEN
- 68** | ARBEITSPLÄTZE

**до 2019** Vorhaben des Unternehmens ist die Investitionserhöhung auf 3,4 Mio. Euro bis 2019



Produktion von Tropfenbewässerungssystemen







## “HAWLE INDUSTRIEWERKE” GmbH



“Ich muss recht zugeben, ich empfehle immer die Region Lipezk zwar für das Herangehen an den Investoren, für Kooperation und einen echten Wunsch, Hilfe bei der Projektabwicklung zu leisten”.

**Kuznezow Alexej**

Generaldirektor

GmbH “Hawle Industriewerke”

**23.78**

млн.евро.

ERKLÄRTE  
INVESTITIONEN

**9.85**

млн.евро.

VERWIRKLICHTE  
INVESTITIONEN

**47**

ARBEITSPLÄTZE

**2**  
PHASE

Auf dem Plan steht der hochpräzise  
Riegelguss vor Ort



# AUSBAU DES GEWERBEGEBIETS "DEGA-RANENBURG"

## AUSBAU VON DEZENTRALEM VERSORGUNGSNETZ

- | Erhöhung der Betriebssicherheit
- | Kostensenkung für Energieaufkommen
- | Keine Anschlusskosten an das Energieversorgungssystem

## INDIVIDUELLE FINANZLÖSUNGEN

- | Bereitstellung der Finanzierung eines Typengebäudes laut Forderungen des Auftraggebers
- | Rückzahlungsfrist 3-6 Jahre
- | Anzahlung von 10%.

## UMFASSENDE DIENSTLEISTUNGEN LAUT EUROPÄISCHEN STANDARDS



Dega-Group ist eine schweizerische Gesellschaft, derer Aufgabenbereich ist Ausbau, Betreiben und Verwaltung von Gewerbegebieten im ganz Russland.

Heutzutage sind 8 Gewerbegebiete im Betrieb:

In Krasnodar, Noginsk, Tula, Tambow, Uljanowsk, Tscheljabinsk, Irkutsk, Krasnojarsk.





# WIR DANKEN IHNEN FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!



AKTIENGESELLSCHAFT

«GESELLSCHAFT ZUR ENTWICKLUNG  
DER REGION LIPEZK»



+7(4742)355-155; +7(4742)355-724 (FAX)



[www.oezru.ru](http://www.oezru.ru)



[info@oezru.ru](mailto:info@oezru.ru)

398016, Russland, Region Lipezk, Stadt Lipezk, Popowweg, 5,  
Raum №6